

Số: 2310/TB-THADS.KV1

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 02 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 643/2024/DS-PT ngày 23/7/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Bản án số 1026/2023/DS-ST ngày 28/11/2023 của Tòa án nhân dân Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1322/QĐ-CCTHADS ngày 13/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động 54/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 43/QĐ-THADS(1) ngày 25/8/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 373/2026/016 ngày 19/01/2026 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt;*

*Căn cứ Thông báo số 1650/TB-THADS.KV1 ngày 27/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự,*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự sau:

Nhà, đất số 96/8 Lê Thị Riêng, Phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là 96/8 Lê Thị Riêng, Phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh) theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3807/2007/UB-GCN do Ủy ban nhân dân Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01/01/2007, đăng ký thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận ngày 19/7/2011.

Đề nghị Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản bán đấu giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định.

Vậy, thông báo để các bên liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV1-TPHCM;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trần Thị Hoài Danh).



**CHẤP HÀNH VIÊN**

Trần Thị Hoài Danh